

Důvodová zpráva

k řešení záležitostí v oblasti nemovitých věcí svěřených MČ Praha 7

- 1) slevu ze základního nájemného ve výši 80 % nájemci nebytové jednotky č. 460/101, kino Bio Oko, na adrese Františka Křížka 13,15/460, Praha 7, společnosti Bio Oko s.r.o., IČO: 11806010, za období od 01.07.2025 do doby ukončení rekonstrukce části předmětu nájmu (tj. do doby zpětného předání do užívání nájemce), z důvodu nemožnosti užívat část předmětu nájmu (pozn.: výše slevy odpovídá 100 % plochy záboru stavbou, což z celkové plochy předmětu nájmu činí 80 % plochy)
- 2) Peněžitá jistota (kauce) na pronájem nebytového prostoru č. 4, na adrese Milady Horákové 851/84, Praha 7, společností WonderSpace s.r.o., IČO: 23540664, se stanovuje pouze na dvojnásobek měsíčního nájemného (tj. 67.221,- Kč).